

**Centar za gospodarenje otpadom
Karlovačke županije KODOS d.o.o.**

**IZVJEŠĆE O RADU CENTRA ZA
GOSPODARENJE OTPADOM
KARLOVAČKE ŽUPANIJE
KODOS d.o.o.
ZA 2013. godinu**

Karlovac, lipanj 2014. godine

SADRŽAJ

1. Uvod
2. Sporazum s Fondom
3. Financijsko izvješće
4. Lokacijska dozvola
5. Pristupna prometnica
6. Zaključna razmatranja

PRILOZI:

Prilog 1.

Sporazum o ulaganju sredstava Fonda u pripremu projekta izgradnje Centra za gospodarenje otpadom „Babina gora“

Prilog 2.

Račun dobiti i gubitka za razdoblje 01.01.-31.12.2013.
Bilanca na dan 31.12.2013. godine

1. Uvod

Tvrtka: Centar za gospodarenje otpadom Karlovačke županije KODOS d.o.o.

Sjedište: Karlovac, J. Križanića 30

Matični broj subjekta: 020044432

Matični broj: 02455935

OIB: 97544121118

Predmet poslovanja:

- skupljanje otpada za potrebe drugih
- prijevoz otpada za potrebe drugih
- posredovanje u organiziranju uporabe i/ili zbrinjavanja otpada u ime drugih
- skupljanje, uporaba i/ili zbrinjavanje (obrada, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanja otpada) odnosno djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada
- proizvodnja električne energije
- projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- nadzor nad gradnjom
- obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje

Osim djelatnosti iz prethodnog stavka Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju unaprijed navedenih djelatnosti, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedenu djelatnost.

Gospodarenje otpadom u Republici Hrvatskoj je jedno od najvažnijih pitanja zaštite okoliša, kao i jedno od najzahtjevnijih područja u smislu usklađivanja sa standardima Europske Unije. Rješavanje tih problema i usmjeravanje prema cjelovitom i suvremenom gospodarenju otpadom jedan su od prioriteta zaštite okoliša RH.

Prema Strategiji gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN 130/05) i Planu gospodarenja otpadom u RH za razdoblje 2007.-2015. godine (u daljnjem tekstu: PGO) (NN 85/07, 126/10 i 31/11) za uspostavu sustava gospodarenja otpadom predviđena je izgradnja regionalnih i/ili županijskih centara za gospodarenje otpadom. Županije i Grad Zagreb bile su dužne izraditi planove gospodarenja otpadom u kojima moraju definirati sustav gospodarenja otpadom na način da predvide najviše jedan centar za gospodarenje otpadom (CGO) u županiji odnosno Gradu Zagrebu.

Planom gospodarenja otpadom Karlovačke županije je određena, a usvojenim Prostornim planom Karlovačke županije utvrđena je lokacija CGO-a na Babinoj gori na području Grada Karlovca, te lokacije pretovarnih stanica.

Kada CGO bude izgrađen, omogućit će se zatvaranje i sanacija sadašnjih sedam odlagališta komunalnog i neopasnog otpada na području županije, ali i obrada i konačno zbrinjavanje preostalog neopasnog otpada.

Županijska tvrtka Centar za gospodarenje otpadom Karlovačke županije d.o.o. je osnovana u 2008. godini, čija je preregistracija izvršena u 2012. godini u Centar za gospodarenje otpadom Karlovačke županije KODOS d.o.o.

24. siječnja 2011. potpisan je Sporazum o zajedničkom gospodarenju otpadom na području Karlovačke županije zaključen između Županije te gradova i općina s područja te županije, a kojim je obuhvaćeno sakupljanje, prijevoz, obrada i uporaba otpada, te konačno odlaganje preostalog otpada u skladu s ciljevima Plana Gospodarenja otpadom (PGO) za Republiku Hrvatsku za razdoblje 2007-2015., Županijskim planom gospodarenja otpadom i Zakonom o otpadu.

Centar za gospodarenje otpadom CGO

Lokacija planiranog CGO smještena je u slabo naseljenom području Babine gore, na rubu Karlovačke županije udaljena oko 15 km od centra Karlovca.

Do lokacije se dolazi silaskom s ceste D216 kod naselja Brezova Glava u dužini od 1,7 km i to na lokalnu cestu koja je većim dijelom makadamska.

Alternativni pristup lokaciji moguć je silaskom sa ceste Ž3187 na oko 1,4 km od Cerovca Vukmaničkog prema Vukmaniću na makadamsku cestu koja vodi kroz šumu u smjeru Bukovice Utinjske, odnosno Mandić Sela, te se na oko 3,5 km odvaja prema CGO.

Na Babinoj gori predviđena je izgradnja magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda i vodospreme.

Lokacija CGO okružena je i obrasla šumom gospodarske namjene i obradivim tlom određenim pod ostalo. Lokacijom prolaze povremeni vodotoci koji se ulijevaju u vodotok Trebinja koja se kod Lemić-Brda ulijeva u rijeku Kupu.

Lokacija CGO planirana je na k.č.br 1646 i dijelu k.č.br 1652 k.o. Vukmanić. Preduvjet za izgradnju CGO je izgradnja pristupne prometnice od lokacije zahvata do državne ceste D216, za koju je ishođena lokacijska dozvola.

Planirana površina CGO s planiranim funkcionalnim objektima, tampon zonom oko vanjske ograde CGO i prilaznim cestama, zauzima površinu od oko 30 ha.

Relevantni opći podaci o županiji/regiji

Skupština Karlovačke županije je na temelju «Studije izbora lokacije za odlagalište otpada – Grad Karlovac» (IPZ Uniprojekt MCF, Zagreb, 2005.) i Odluke Vijeća Grada Karlovca o odabiru tri potencijalne lokacije, te temeljem prijedloga Zavoda za prostorno uređenje i zaštitu okoliša 26.09.2006. godine donijela Odluku

kojom je utvrdila mikrolokaciju budućeg CGO-a na Babinoj gori, na području Grada Karlovca.

Karlovačka županija je na sjednici 12.02.2008. godine, Zaključkom objavljenim u Službenom glasniku Karlovačke županije broj 04/2008, usvojila Plan gospodarenja otpadom Karlovačke županije (PGO KŽ).

Planirani CGO Karlovačke županije svoju osnovnu zadaću temelji na navedenim načelima, a cilj mu je da služi organiziranom, gospodarski usmjerenom načinu zbrinjavanja otpada s područja Karlovačke županije, te nakon izrade opcijske analize, i dijela Ličko-senjske županije koji gravitira Karlovačkoj županiji u skladu s odredbama točke 5.6.2. PGO-a.

Otpad će se na području Županije ubuduće prikupljati odvojeno po vrstama od proizvođača otpada (tzv. primarna selekcija otpada), i to od razine lokalnih sabirališta, uspostavljenih po naseljima ili skupinama naselja, preko nekoliko većih pretovarnih stanica do CGO-a.

Usvojenim Izmjenama i dopunama Prostornog plana Karlovačke županije („Službeni glasnik“, br. 36/08) i Prostornim planom uređenja Grada Karlovca („Službeni glasnik“ 01/02,05/10 i 6/11) stvoreni su uvjeti za uvođenje integriranog sustava gospodarenja otpadom u Županiji.

U tom smislu planirana je izgradnja CGO-a Babina gora, na području Grada Karlovca, čiji korisnici će biti 5 gradova (Karlovac, Duga Resa, Ogulin, Ozalj, Slunj) i 16 općina (Bosiljevo, Barilović, Cetingrad, Draganić, Generalski Stol, Josipdol, Kamanje, Krnjak, Netretić, Plaški, Rakovica, Ribnik, Saborsko, Vojnić, Tounj i Žakanje) na području Karlovačke županije s ukupno 128 899 stanovnika (izvor:DZS 2011.) i količinom komunalnog otpada od 45.571,63 t godišnje (izvor:AZO2012.). Prostornim planom Karlovačke županije planirane su za potrebe prikupljanja i pretovara komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada, te opasnog otpada (uključivo i uređenje prostora za reciklažna dvorišta) tri primarne lokacije pretovarnih stanica, i to:

- Za Grad Karlovac (i okolni gravitacijski prostor)- Ilovac,
- Za Grad Ogulin (i okolni gravitacijski prostor)- uz poslovnu zonu Otok Oštarijski ili Sodol (odlagalište u sanaciji),
- Za Grad Slunj (i okolni gravitacijski prostor) – odlagalište Pavlovac.

Karlovačka županija se nalazi u središnjoj Hrvatskoj. Prostire se na 3 622 km². Obuhvat stanovništva skupljanjem u Karlovačkoj županiji je 95%. Količine proizvedenog komunalnog otpada kao i lokacije odlagališta neopasnog otpada za Karlovačku županiju prikazane su u tablicama odnosno slikama kako slijedi (Izvor: AZO).

Tablica 1. Količine proizvedenog komunalnog otpada u 2012., u Karlovačkoj županiji (izvor: AZO)

Županija	Ukupna količina proizvedenog komunalnog otpada (t)	Količina otpada (kg/stanovnik)	Proizvedeni miješani komunalni otpad (20 03 01) (t)
Karlovačka	45.571,63	359,86	39.307,24

Tablica 2. Količine odloženog otpada na odlagališta na koja se odlagao komunalni otpad u 2011 (izvor AZO).

Županija	Odlagalište	Ukupno odloženo (t)	Neopasni proizvodni otpad (t)	Komunalni otpad (podgrupa 15 01 i grupa 20) (t)	Miješani komunalni otpad (t)
Karlovačka	Ćuić brdo	734	734		734
	Glavica Cetingrad	124	124		124
	Ilovac	32 289	7 193	25 098	19 663
	Jezero	413		413	240
	Kokirevo	768	99	669	669
	Pavlovac	1 493		1 493	1 370
	Sodol	11 719	154	10 323	11 032

Tablica 3. Status odlagališta na području Karlovačke županije

Županija	Jedinica lokalne samouprave	Naziv odlagališta	Status odlagališta
Karlovačka	Grad Karlovac	Ilovac	aktivno, u postupku izvođenja radova
	Općina Rakovica	Ćuić brdo	aktivno, u postupku izvođenja radova
	Grad Ogulin	Sodol	aktivno, u postupku izrade dokumentacije
	Grad Slunj	Pavlovac	aktivno, u postupku izrade dokumentacije
	Općina Vojnić	Kokirevo	aktivno, u postupku izrade dokumentacije
	Općina Plaški	Jezero	aktivno, u postupku izrade dokumentacije
	Općina Cetingrad	Glavica	aktivno, u postupku izrade dokumentacije

2. Sporazum s Fondom

Na temelju Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i načinu dodjeljivanja sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, te kriterijima i mjerilima za ocjenjivanje zahvata za dodjeljivanje sredstava Fonda (NN 73/13) propisana je mogućnost dodjele sredstava Fonda do 100% opravdanih troškova ukupne vrijednosti ulaganja ukoliko se radi o osiguravanju odgovarajuće razine pripremljenosti projekata, programa i drugih aktivnosti koji se pripremaju za prijavu na financiranje ili sufinanciranje iz fondova Europske unije, odnosno koji se organiziraju i financiraju ili sufinanciraju od strane međunarodnih organizacija, financijskih institucija i tijela, te drugih pravnih osoba kao i pripremu projektne dokumentacije, programske dokumentacije i drugih pripremnih aktivnosti u cilju uspostave cjelovitog sustava gospodarenja otpadom, imajući u vidu da je gospodarenje otpadom kao i gradnja građevina namijenjenih skladištenju, uporabi i zbrinjavanju otpada od interesa za RH, te dodjela sredstava Fonda do 80% opravdanih troškova ukupne vrijednosti ulaganja ukoliko se radi o građenju objekata za gospodarenje otpadom u cilju uspostave cjelovitog sustava gospodarenja otpadom.

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Centar za gospodarenje otpadom KŽ KODOS d.o.o. sklopili su Sporazum o ulaganju sredstava Fonda u pripremu projekta izgradnje Centra za gospodarenje otpadom „Babina gora“ za prijavu na sufinanciranje iz sredstava EU fondova, izgradnje pretovarnih stanica i sanacije odlagališta otpada na području Karlovačke županije **(prilog 1)**

Zahtjev za financiranje

Nakon potpisanog Sporazuma, Centar za gospodarenje otpadom KŽ KODOS d.o.o. podnio je Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost:

- zahtjev za financiranje usluga izrade Studije izvedivosti i projektne prijave (aplikacije),
- izradu projektne i druge dokumentacije za 3 pretovarne stanice (PS)
- izrada dokumentacije za nadmetanje za potrebe izgradnje cjelovitog sustava gospodarenja otpadom (izvođenje radova i nabava opreme)

Odluka Upravnog odbora Fonda

Po usaglašenoj procjeni i zahtjevu za financiranje, Upravni odbor Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost donio je Odluku o ulaganju sredstava Fonda u pripremu dokumentacije za uspostavu cjelovitog sustava gospodarenje otpadom na području Karlovačke županije – CGO „Babina gora“ radi prijave za sufinanciranje iz EU kohezijskog fonda.

Trgovačkom društvu CGO KŽ KODOS d.o.o. odobrena su sredstva kapitalne pomoći Fonda za neposredno financiranje izrade projektno-tehničke dokumentacije za uspostavu cjelovitog sustava gospodarenja otpadom radi konačne pripreme za sufinanciranje iz EU kohezijskog fonda u iznosu od 3.920.000,00 kuna što čini 100% opravdanih i procijenjenih troškova.

Direktoru Fonda dana je suglasnost da sklopi Ugovor s trgovačkim društvom KODOS d.o.o. kao krajnjim korisnikom, o ulaganju sredstava Fonda u pripremu dokumentacije i da se s općim aktima Fonda urede međusobna prava i obveze.

**Troškovnik - PROJEKTNO-TEHNIČKA DOKUMENTACIJA CENTRA ZA
GOSPODARENJE OTPADOM „BABINA GORA“ U KARLOVAČKOJ ŽUPANIJI**

R. b.	Opis usluge	Količina (kom)	Jedinična cijena (kn)	Ukupna cijena bez PDV-a
1	Izrada Studije izvedivosti i Projektne prijave (aplikacije)			1.675.000,00
1.1	Studija izvedivosti	1	1.600.000,00	1.600.000,00
1.2	Projektna prijava (aplikacija)	1	75.000,00	75.000,00
2.	Izrada projektne i druge dokumentacije za tri (3) pretovarne stanice (PS)			1.305.000,00
2.1	Geodetski projekt	3	40.000,00	120.000,00
2.2	Idejni projekta Pretovarne stanice Sudjelovanje u postupku ishođenja Lokacijske dozvole	3	90.000,00	270.000,00
2.3	Elaborat prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu Sudjelovanje u postupku ishođenja rješenja o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu	3	50.000,00	150.000,00
2.4	Elaborat za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš Sudjelovanje u postupku ishođenja rješenja o prihvatljivosti zahvata na okoliš	3	75.000,00	225.000,00
2.5	Glavni projekt Pretovarne stanice Sudjelovanje u postupku ishođenja Potvrde na glavni projekt	3	180.000,00	540.000,00
3.	Izrada dokumentacije za nadmetanje za potrebe izgradnje cjelovitog sustava gospodarenja otpadom na području Karlovačke županije			940.000,00
3.1	Izrada dokumentacije za nadmetanje za izvođenje radova i nabavu opreme na izgradnji CGO-a za Karlovačku županiju Izrada konačne verzije dokumenta temeljem primjedbi nadležnog tijela	1	350.000,00	350.000,00
3.2	Izrada dokumentacije za nadmetanje za radove na izgradnji 3 (slovima: tri) pretovarne stanice za Karlovačku županiju Izrada konačne verzije dokumenta temeljem primjedbi nadležnog tijela	1	250.000,00	250.000,00
3.3.	Izrada dokumentacije za nadmetanje za uslugu nadzora (FIDIC inženjer) nad izgradnjom cjelovitog sustava gospodarenje otpadom na području Karlovačke županije (izgradnja CGO i 3 (slovima: tri) pretovarne stanice), uslugu tehničke pomoći i odnosa s javnošću Izrada konačne verzije dokumenta temeljem primjedbi nadležnog tijela	1	200.000,00	200.000,00
3.4.	Izrada dokumentacije za nabavu opreme potrebne za uspostavljanje cjelovitog sustava gospodarenja otpadom na području Karlovačke županije Izrada konačne verzije dokumenta temeljem primjedbi nadležnog tijela	1	140.000,00	140.000,00
	UKUPNO BEZ PDV-a (1 + 2 + 3)			3.920.000,00

3. Financijsko izvješće

Računovodstvene usluge za Centar za gospodarenje otpadom Karlovačke županije KODOS d.o.o. (dalje: Društvo) vrši FINA računovodstveni servis.

Glavna djelatnost Društva je obrada i zbrinjavanje neopasnog otpada.

U razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2013. godine Društvo je poslovalo sa sljedećim rezultatom:

1. Ukupni prihodi	693.072,07 kn
2. Ukupni rashodi	611.990,15 kn
Razlika – dobit	81.081,92 kn

Struktura prihoda u 2013. godini:

-prihodi od subvencija, dotacija, potpora	692.109,37 kn
-financijski prihodi	962,70 kn
UKUPNO	693.072,07 kn

Najznačajniji prihodi su prihodi za financiranje tekućih rashoda dobivenih od Karlovačke županije 196.125,00 kuna, Grad Karlovac 235.500,00 kuna, Grad Duga Resa 48.000,00 kuna, Grad Ogulin 59.625,00 kuna, Grad Ozalj 31.500,00 kuna, Grad Slunj 24.187,50 kuna.

Struktura rashoda u 2013. godini:

- troškovi zaposlenih	474.245,90 kn	77 %
- troškovi usluga	41.193,59 kn	7 %
- troškovi radnika i izdaci		
- za ostala materijalna prava	34.230,24 kn	6 %
- ostali troškovi poslovanja	18.390,99 kn	3 %
- materijalni troškovi	18.493,74 kn	3 %
- amortizacija	9.931,13 kn	1 %
- računovodstvene usluge	12.005,40 kn	2 %
- komunalne naknade, usluge operatera, platnog prometa i ostale usluge	3.422,04 kn	
- financijski i ostali rashodi	77,12 kn	1 %
UKUPNO	611.990,15 kn	100 %

Iz strukture rashoda ostvarenih u analiziranom razdoblju vidljivo je da su najznačajnija sredstava utrošena na plaće zaposlenika, troškove telefona, troškove zakupnine zatim komunalne naknade, računovodstvene usluge, uredski materijal itd. **(prilog 2)**

4. Lokacijska dozvola

Tvrtka KODOS d.o.o. iz Karlovca podnijela je Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom KŽ „Babina gora“ na zemljištu u k.o. Vukmanić na području Karlovačke županije.

Nakon dostavljenih, traženih dokumenata, potrebnih za izdavanje dozvole, sazvana je konferencija na koju su pozvani predstavnici; Ministarstva unutarnjih poslova – Inspekcija zaštite od požara, Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Hrvatskih šuma, Ministarstva kulture – Uprava za zaštitu kulturne baštine, Vodovoda i kanalizacije, Hrvatskih voda, HEP - ODS d.o.o. Elektra Karlovac, Grada Karlovca, HOPS d.o.o. Zagreb, HAKOM i ŽUC Karlovac.

Uvidom u priloženu dokumentaciju, navedene institucije, bez primjedbi, dale su suglasnost za izdavanje lokacijske dozvole.

Lokacijska dozvola dostavljena je Upravnom sudu koji je izdao potvrdu da nije pokrenut upravni spor te je vraćena na Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja da izda klauzulu pravomoćnosti.

5. Pristupna prometnica

Da bi se pristupilo izgradnji CGO-a na Babinoj gori potrebno je izgraditi prometnicu od državne ceste D216 do lokacije CGO-a u dužini od 1.700 metara.

Postojeću nerazvrstanu cestu u vlasništvu grada Karlovca potrebno je proširiti, a ista prolazi dijelom kroz državno a dijelom kroz privatno vlasništvo (naselje Brezova glava)

Izrađena projektna dokumencija:

- posebna geodetska podloga
- parcelacijski elaborat
- idejni projekt
- glavni projekt
- potvrda glavnog projekta
- lokacijska dozvola za pristupnu cestu
- projekt vodoopskrbe Centra
- elektro projekt
- projekt vodospreme sa lokacijskom dozvolom za vodospremu
- elaborat procjene vrijednosti nekretnina (otkup zemljišta od privatnih vlasnika). Svih 40 čestica na kojima se uzima dio zemljišta radi proširenja pristupne prometnice sadrži kčbr., zemljišno-knjižni izvadak, ime vlasnika, kvadraturu koja se otkupljuje i sve ono što se na čestici uklanja (ograde, živice, voćke).

Ukupna procijenjena vrijednost ovoga zemljišta je 182.129,00 kuna.

Sa većinom vlasnika u Brezovoj glavi obavljani su razgovori u više navrata i svi su upoznati s cijenom otkupa.

Nakon ovog elaborata slijedi izrada ugovora o otkupu koji će biti ponuđeni vlasnicima zemljišta.

6. Zaključna razmatranja

Natječaj za studiju izvodljivosti i projektna aplikacije

U Republici Hrvatskoj predviđena je izgradnja 13 Centara. Tri Centra, Piškornica, Karlovac i Dubrovnik raspisali su natječaj za feasibility i aplikacije. Natječaj traje 40 dana a rok izrade je 5 mjeseci (4 za feasibility i 1 za aplikacije).

To je ključni dokument koji daje odgovor na sva pitanja, između ostalog, tehnologija, broj pretovarnih stanica, vrste i analize otpada, cijena za građevne...

Da bi se natječaj mogao objaviti bilo je potrebno izraditi natječajnu dokumentaciju i taj proces trajao je 18 mjeseci. U tom periodu natječajna dokumentacija usaglašavana je i prerađivana je u suradnji s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Ministarstvom zaštite okoliša i prirode.

Međunarodni ugovor

U NN 2/13 objavljen je međunarodni ugovor koji je potpisan između Sabora Republike Hrvatske i Europske komisije. U tom Ugovoru je i Centar za gospodarenje otpadom na Babinoj gori koji će se financirati sredstvima iz EU fondova (način financiranja – 80% EU, 10% - Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, 10% - JLS)

Takvi međunarodni ugovori su po pravnoj snazi iznad zakona RH (Ustav RH čl. 141.)

Prijava za strateški projekt

Sva do sada izrađena dokumentacija (studije, projekti, elaborati, dozvole) sa najnovijim elaboratom u kojem je financijski i poslovni plan, šalju se na Vladu RH. U tom smislu KODOS je dostavio Vladi RH prijavu radi proglašenja CGO Babina Gora strateškim projektom od interesa za RH.

Terminski plan

U suradnji sa Ministarstvom zaštite okoliša i prirode i Fondom zaštite okoliša i energetske učinkovitost usaglašen je terminski plan izgradnje Centra.

Po tom planu Centar bi trebao biti izgrađen do kraja 2017. godine.