



REPUBLIKA HRVATSKA

Ličko-senjska županija

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te

komunalno gospodarstvo

Izdvojeno mjesto rada Otočac

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000003

URBROJ: 2125/1-06/1-21-0016

Otočac, 03.11.2021.

Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Izdvojeno mjesto rada Otočac, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KODOS d.o.o., HR-47000 Karlovac, Jurja Haulika 14, OIB 97544121118 po opunomoćeniku DAVOR BARAĆ, HR-10000 Zagreb, KRUŽNA 22, OIB 70807954929, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru KODOS d.o.o., HR-47000 Karlovac, Jurja Haulika 14, OIB 97544121118:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene gospodarenja otpadom, 2.a skupine
Pretovarna stanica Podum

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2942/4 (novoformirana od dio 2942, dio 2943/3, dio 2943/4) k.o. Škare (Podum),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 10-158/19, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Barać, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4126, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt - Vodeća mapa, oznake 10-159/19 od 12.2019. godine

- projektant: Davor Barać, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4126
- projektantski ured: PANGEO Projekt d.o.o., HR-10000 Zagreb, Marijana Haberlea 6, OIB 98047699480

MAPA 2

građevinski projekt - Projekt niskogradnje, oznake 12019/1 od 12.2019. godine

- projektant: Kristina Tomašić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4709
- projektantski ured: H-PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 162, OIB 32776159627

MAPA 3

arhitektonski projekt - Arhitektonski projekt, oznake 19-02-01/2019 od 12.2019. godine

- projektant: Maša Saganić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 4110
- projektantski ured: PROING d.o.o., HR-10000 Zagreb, Augusta Šenoa 3, OIB 33487743969

MAPA 4

građevinski projekt - Projekt visokogradnje, oznake 19-02-02/2019 od 12.2019. godine

- projektant: Saša Gal, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4693
- projektantski ured: PROING d.o.o., HR-10000 Zagreb, Augusta Šenoje 3, OIB 33487743969

MAPA 5

strojarski projekt - Strojarski projekt, oznake 12019/2 od 12.2019. godine

- projektant: Darko Nastić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 2001
- projektantski ured: H-PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 162, OIB 32776159627

MAPA 6

elektrotehnički projekt - Elektrotehnički projekt, oznake 94/19 od 12.2019. godine

- projektant: Davorin Telebar, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 31
- projektantski ured: METROND d.o.o., HR-40000 Pribislavec, Dr. Ante Starčevića 82, OIB 13813794589

MAPA 7

arhitektonski projekt - separat usklađenosti glavnog projekta sa mjerama zaštite okoliša, oznake 20-178/21 od 09.2021. godine

- projektant: Željko Varga, mag.ing.prosp.arch., broj ovlaštenja A 4602
- projektantski ured: MAXICON d.o.o., HR-10000 Zagreb, Kružna 22, OIB 68880298575.

MAPA 8

- **Elaborat zaštite na radu**, broj 12019/EZNR-2019, od listopada 2019.godine, izrađivač elaborata Kristina Tomašić, mag.ing.aedif. projektantski ured: H-PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 162, OIB 32776159627

MAPA 9

- **Elaborat zaštite od požara**, broj 37/2019-EZOP, od listopada 2019.godine, izrađivač elaborata Kristina Tomašić, mag.ing.aedif. projektantski ured: H-PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 162, OIB 32776159627

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KODOS d.o.o., HR-47000 Karlovac, Jurja Haulika 14, OIB 97544121118 po opunomoćeniku DAVOR BARAĆ, HR-10000 Zagreb, KRUŽNA 22, OIB 70807954929, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 25.02.2020. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene gospodarenja otpadom, 2.a skupine Pretovarna stanica Podum

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2942/4 (noviformirana od dio 2942, dio 2943/3, dio 2943/4) k.o. Škare (Podum, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane suglasnosti, potvrde odnosno dozvole
- KOMUNALAC d.o.o. HR-53230 Korenica, Trg Sv. Jurja 6
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da se zahvat u prostoru može priključiti na infrastrukturu
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: KLASA:325-01/21-17/0002796, URBROJ: URBROJ:374-23-1-21-2 od 03.08.2021. godine**
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrolika Gospić, HR-53000 Gospić, Lipovska 31
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da se zahvat u prostoru može priključiti na infrastrukturu
 - Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije, HR-53000 Gospić, Smljanska 41
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: KLASA:034-04/21-01/16, URBROJ: URBROJ:2125/1-09/21-02-2 od 02.08.2021. godine**
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/21-02/5764, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 02.08.2021. godine**
 - Grad Otočac, HR-53220 Otočac, Kralja Zvonimira 4
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-03/21-01/2002, URBROJ: 517-05-1-2-21-2 od 11.10.2021. godine**
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
- Pretovarna stanica Podum jedna je od građevina koja se gradi u sklopu Centra za gospodarenje otpadom Babina Gora, a graditi će se na dijelu k.č.br.2942, dijelu k.č.br.2943/3 i dijelu k.č.br. 2943/4 k.o. Škare.
 - Prema odredbi čl.4.st1.točka 13. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine, broj 94/13, 73/17, 14/19), pretovarna stanica je građevina za gospodarenje otpadom. Odredbom članka 93.st.1. Zakona o održivom gospodarenju otpadom utvrđeno je da je građevina za gospodarenje otpadom od interesa za Republiku Hrvatsku.
 - Odredbom članka 109.st.5. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), propisano je da se dokazom pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole smatra i poziv na odredbu posebnog zakona kojom je utvrđen

interes Republike Hrvatske za građenje građevine za koju je zatražena građevinska dozvola, ako je investitor podnio zahtjev za izvlaštenje, odnosno zahtjev za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske ili jedinice lokalne samouprave.

- Grad Otočac obavezao se je riješiti imovinsko pravne odnose za nekretnine na kojima će se graditi Pretovarna stanica Podum te je u tom smislu 15.rujna 2020.godinem podnio zahtjev Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine za darovanje nekretnina k.č.br.2942/4 i k.č.br.2943/10, a 28.lipnja 2021.godine je podnio Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostava Otočac, Prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnine k.č.br.2943/9 k.o.Škare.
- Centar za gospodarenje otpadom Karlovačke županije KODOS d.o.o. podnio je dana 13.lipnja 2021.godine Gradu Otočcu Zahtjev za osnivanje prava građenja na navedenoj nekretnini.
- Slijedom navedenog smatra se da je odredbom članka 83.st.1. Zakona o održivom gospodarenju otpadom utvrđen interes za izdavanje građevinske dozvole.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane suglasnosti, potvrde odnosno dozvole
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostava Otočac, Klasa: UP/I-350-05/18-01/000004, Urbroj: 2125/1-08-3-19-0036, Otočac 25. srpnja 2019. godine, izvršna i pravomoćna 23.08.2019.godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 12.000,00 kuna na račun broj HR5123400091800009008 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 20,00 kuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

P.O. PROČELNIK
Mario Barković, dipl.ing.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - KODOS d.o.o.
HR-47000 Karlovac, Jurja Haulika 14

 - DAVOR BARAĆ - opunomoćenik
HR-10000 Zagreb, KRUŽNA 22 - dostava osobno

- oglasna ploča

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Otočac, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Kralja Zvonimira 10, 53 220 Otočac
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Lika, Podvelebitsko primorje i Otoci"
HR-53000 Gospić, Bužimska 10
 - PUK Gospić, Odjel za katastar nekretnina Otočac
HR-53000 Otočac, Bartola Kašića 7
 - Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Odsjek za povjerene poslove državne uprave iz područja gospodarstva, Otočac
HR-53220 Otočac, Kralja Zvonimira 8

